

交通のご案内

お車でお越しの場合
 東名高速道路「富士IC」より
 車で 約7分（約3.8km）

電車をご利用の場合
 JR 身延線「入山瀬駅」より
 車で 約2分（約700m）

バスをご利用の場合
 富士急静岡バス「鷹岡保育園入口停留所」より
 徒歩で 約3分（約160m）



在宅介護支援住宅 もみじの丘

〒419-0202
 富士市久沢180-2

・お問い合わせ先・
TEL：0545-30-7216
FAX：0545-30-7217

「認知症の方」「寝たきりの方」
 「退院支援」に力を入れています!!



年金内で暮らしたい方を応援します

病院・ケアマネージャー・訪問介護・
 デイサービス・食事などの契約は自由です



ご自宅での介護、ご退院先にお困りの方!
 私たちがお手伝いいたします!!

入居保証金 0円

随時入居者募集中

周辺施設

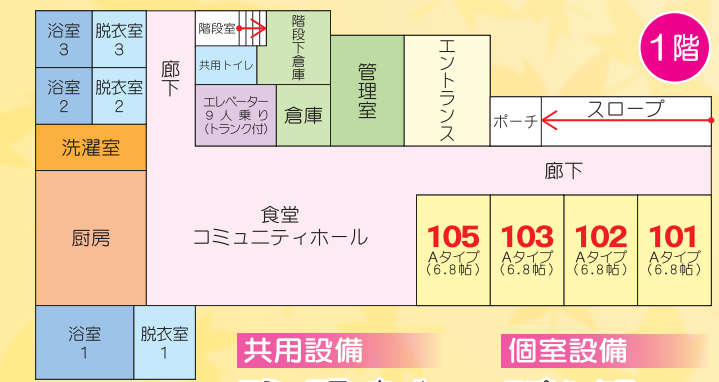
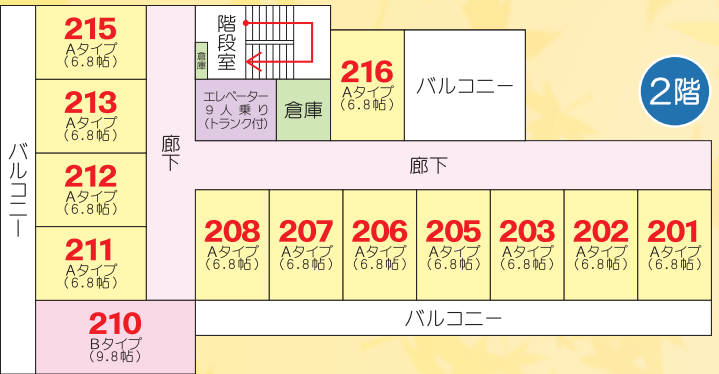
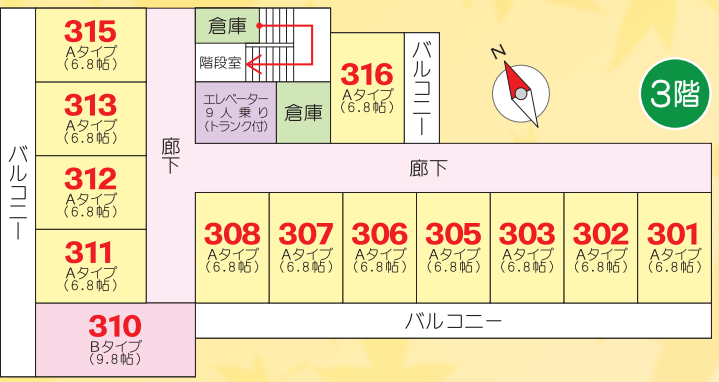
<p>こもびクリニック 車：約4分</p>	<p>富士いきいき病院 車：約8分</p>	<p>JR 身延線 入山瀬駅 車：約2分</p>	<p>セブンイレブン 富士市鷹岡本店 徒歩：約4分</p>
<p>福亭 富士店 徒歩：約1分</p>	<p>ドミノ・ピザ 富士厚原店 車：約3分</p>	<p>マクドナルド 富士厚原店 車：約3分</p>	<p>さわやか 富士鷹岡店 車：約4分</p>



館内のご案内

全30室
木造3階建

料金のご案内



- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 共用設備 | 個室設備 |
| コミュニティホール
(食堂・ダイニング) | スプリンクラー |
| 一般浴室 | 洗面台 |
| 車椅子対応浴室
(バスリフト付き) | エアコン ★1 |
| 洗濯機 | 照明器具 ★2 |
| エレベーター | 防災カーテン ★3 |
| | トイレ ★4
(カーテン間仕切り) |

月額費用 **Aタイプ 59,800円**

- 家賃 **Aタイプ 38,000円**
Bタイプ 43,000円
- 管理費 12,000円
- 共益費 9,800円

※ 管理費・共益費の詳細は『入居のご案内』をご覧ください。

別途費用 **世帯変動額**

- 食事は飲食業者との **別途契約**
(契約は自由ですが、ご希望の方はご相談ください)
- 各居室電気代
- 各居室ガス・水道代 (約 2,000円)
- 医療費・お薬代・介護保険個人負担分
- 消耗品代・お買い物代・理美容代など

契約時費用 **59,630円**

※ 契約時費用は、1ヶ月以内に退去された場合でも、ご返金はできません。

入居保証金 **0円**

- 入居保証金 **0円**
- 居室設備補償金 **50,000円**
(エアコン★1・天井照明器具★2・防災カーテン★3・暖房便座★4含む)
※ 上記すべてを持ち込みされた場合は、不要となります。
- 火災保険料(2年契約) **9,630円**
※ お部屋のみの火災保険で、事務手数料を含みます。

※ パンフレットの内容は、2024年8月現在のものです。サービス向上のため、訂正・変更になる場合があります。

在宅介護支援住宅

低費用で
在宅介護を支援します

24時間管理スタッフ常駐

完全個室でプライバシー保障

要介護4・5の方も大歓迎

認知症の方もご相談ください

必要な方は訪問介護が
受けられます(自由選択)

65歳以下の方もご入居できます

※ 第2号被保険者の方も入居可

コミュニティホール



浴室 バスリフト付き



居室内 トイレ・洗面台



※ 住宅のイメージ写真です。
※ ご入居にあたっては審査があります。